

Kúpna zmluva

č.2/2013

Predávajúci:

Obec Vyšná Slaná, IČO: 00328901
DIČ: 2020937215
v zastúpení Ing. Dušan Gallo, starosta obce
Trvale bytom: Vyšná Slaná č. 7

a

Kupujúci

Ludmila Štiberová rod. Čimborová
nar.: 30.4.1974
rodné číslo:
trvale bytom: Vyšná Slaná č. 179, štátna príslušnosť SR

uzatvárajú podľa ustanovení paragrafov 588 a nasled. Občianskeho zákonníka, slobodne a vážne, bez právneho alebo skutkového omylu túto zmluvu:

Čl. I.

I. predávajúci ako výlučný vlastník nehnuteľností vedených na liste vlastníctva č. 204 v katastrálnom území Vyšná Slaná

p r e d á v a

k u p u j ú c e m u

parc.č.50 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m2, parc.č. 52 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73 m2, par.č. 55/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m2, parc.č. 56/1 záhrada o výmere 515 m2, parc.č. 83/1 záhrada o výmere 1103 m2, parc. č. 84 záhrada o výmere 608 m2, rodinný dom č.s. 179 na parc.č. 50 v celosti na LV č. 204 v k. ú. Vyšná Slaná.

Predaj odsúhlasilo Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Slanej na svojom zasadnutí dňa 8.marca 2013, čo potvrdilo svojim výpisom z uznesenia č. 5/2013.

2. kupujúci predávané nehnuteľnosti k u p u j e za dohodnutú cenu.

Čl. II.

3.Dohodnutá kúpna cena je 6 000,00 EUR slovom šesťtisíc eur . Dohodnutú kúpnu cenu uhradí kupujúci prevodom na bankový účet predávajúceho č. 28925582/0200.

4. súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený slobodne, vážne a v predpísanej podobe.

Čl. III.

5. Kupujúci prehlasuje, že stav predávaných nehnuteľností dobre pozná z obhliadky na mieste samom.
6. Predávajúci prehlasuje, že kupujúcemu nezamlčal žiadne skutočnosti, ktoré by bránili prevodu vlastníckeho práva na kupujúceho a predávané nehnuteľnosti nie sú zaťažené právami tretích osôb.

Čl. IV.

7. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľností znáša predávajúci.

Čl. V.

8. Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam Katastrálnym úradom Košice, Správa katastra Rožňava. Účastníci berú na vedomie, že sú svojimi zmluvnými prejavmi do rozhodnutia o vklade viazaní.

Čl. VI.

9. Zmluva bola spísaná, stranami prečítaná a na znak súhlasu riadne podpísaná. Zmluva sa vyhotovuje v 4-och exemplároch, (2 pre účastníkov a 2 pre Správu katastra) o dvoch stranách.

Vo Vyšnej Slanej dňa 8.7.2013

Predávajúci:

.....
Obec Vyšná Slaná v zastúpení starostom obce
Ing. Gallo Dušan



Kupujúci:

Štiberová
.....
Štiberová Ludmila